

Construtora pede aval para transformar Mosteiro em ‘Mall’

Projeto prevê revitalização e ampliação do prédio histórico, com implantação de lojas e prestadores de serviço

WALTER DUARTE
redacao@jornalribeirao.com.br

A CCU (Comissão de Controle Urbanístico) da Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Ribeirão Preto tornou público esta semana o EIV (Estudo de Impacto de Vizinhança) de um projeto para dar novo destino ao prédio histórico do antigo Mosteiro, que integra o complexo do Morro do São Bento. Uma construtora quer transformar o imóvel em um “Mall”, com a implantação de lojas e prestadores de serviço.

A projeto prevê a revitalização do espaço e uma ampliação de cerca de 700 metros quadrados. O valor do investimento não foi di-

vulgado.

O conjunto comercial será composto por espaços destinados a comércio, serviços e atividades de alimentação, bem como áreas de convivência e permanência de usuários.

Entre os elementos previstos estão um deck com área de café, espaços destinados à instalação de food trucks, áreas de estar com mobiliário urbano, espaço pet, playground e áreas paisagísticas.

A comissão é responsável por avaliar o impacto de empreendimentos comerciais, industriais e residenciais em áreas como trânsito, saúde, educação e saneamento, além de definir eventuais contrapar-

tidas dos empreendedores por conta desses efeitos. Por lei, estudos submetidos ao órgão precisam ser divulgados antes da primeira análise pela CCU.

Esta é a segunda vez que uma empresa privada tenta dar novo destino ao Mosteiro de São Bento. Em 2020, um grupo de ensino tentou transformar o espaço em uma faculdade, mas a ideia acabou não evoluindo.

HISTÓRIA

O Mosteiro foi inaugurado em 1948 e funcionou até 1997. As atividades monásticas e religiosas da congregação funcionam hoje na Basílica Menor de Santo Antônio de Pádua, localizada no bairro Campos Elíseos.



Fachada do Mosteiro, no Complexo do Morro de São Bento: novo destino

CAMPANHA DO

AGASALHO 2026

TEM CALOR PARADO NO SEU ARMÁRIO

O QUE DOAR?

Agasalhos

Cobertores

Toucas e meias

Mantas e roupinhas pet

Casinhas e caminhas pet

Quando o frio aperta, Ribeirão abraça!

FUNDO SOCIAL DE SOLIDARIEDADE

Prefeitura da Cidade de RIBEIRÃO PRETO