

ADMINISTRAÇÃO

TRANSFERÊNCIA

Por R\$ 1 milhão ao ano, Secretaria de Saúde vai mudar de sede

Pasta prevê gasto de até R\$ 10 milhões com reforma no Imóvel, que fica na Rua Duque de Caxias, na Região Central

ÂNGELO LOPES

A Secretaria da Saúde de Ribeirão Preto anunciou sua transferência para um novo imóvel na Rua Duque de Caxias, número 675, em frente à Praça XV de Novembro. O contrato de locação, que foi publicado no Diário Oficial do Município no mês passado e tem um valor mensal de R\$ 86 mil e um prazo de cinco anos, totalizando R\$ 5,1 milhões.

Segundo a pasta, mudança vai gerar economia, visto que o novo espaço abrigará serviços que ocupam prédios alugados. Atualmente, o custo com locações é de R\$ 2,1 milhões. A atual sede fica na Rua Prudente de Moraes.

A mudança envolve a centralização das operações em

um único imóvel, que abrigará 270 funcionários e com uma economia de R\$ 360 mil anuais com o aluguel da Fundação Santa Lydia.

A Secretaria de Saúde aluga hoje sete imóveis, sendo que a nova sede atenderá a exigências de espaço e acessibilidade, com 13 sanitários masculinos e 14 femininos, além de mais três que serão construídos.

O estacionamento será destinado a veículos oficiais e não haverá subsídio para estacionamentos privados.

Para ocupar o imóvel, a administração abriu uma licitação na modalidade de registro de preços, em que o órgão público não contrata uma obra fechada, mas alguns serviços, que são pagos de acordo com a exe-

cução. O valor estimado da ata foi de R\$ 10 milhões.

No momento, a licitação está na fase de análise da documentação da empresa vencedora.

TRANSFERÊNCIA

A decisão de mudar a sede da Secretaria da Saúde para um novo endereço foi tomada em apenas 74 dias, desde a posse do novo governo, no início de janeiro, até a publicação no Diário Oficial.

A secretaria alega ter realizado uma pesquisa “minuciosa” de imóveis, laudos de avaliação e o encaminhamento da licitação para as reformas. O projeto é considerado complexo e contempla uma série de adaptações para atender licença de funcionamento.

A reforma também inclui-

rá a criação de uma cantina exclusiva para os funcionários, inspirada no modelo do Hospital das Clínicas.

Comércio celebra

A reportagem entrou em contato com comerciantes do ramo de alimentos que atuam nas proximidades da futura sede da Secretaria da Saúde. Todos comemoraram os efeitos positivos da transferência do ente, mas se mostraram contrários à implantação da cantina nas instalações do local.

André Ubida, do “Sucaju”, lembrou dos tempos da pandemia e destacou que a recuperação é lenta. “É gratificante saber que o prédio será ocupado e que isso trará muitas pessoas para o Centro, mas ter uma cantina lá não ajuda”, analisa.

Para o advogado Lucas Gabriel Pereira, presidente do Conselho de Preservação do Patrimônio. Cultural (Conppac), a medida inverte a tendência de esvaziamento da região Central.

“Quando o centro começou a ser esvaziado pelas ondas migratórias à zona sul, preferencialmente, ninguém levantou a placa de alerta, para o fato dos Cartórios/Tabeliões da cidade que migraram para as avenidas pomposas que os receberam; milhares de pessoas que iam ao centro buscar atendimento nos Cartórios e Tabelionatos, se deslocaram para outras regiões, culminando no esvaziamento do centro. A falta de organização territorial descambou nos vazios urbanos”, ressalta.



**Hotel Montblanc**

**7h30 às 10h**

**30 de abril**

Palestrantes internacionais

Tendências e inovações

Oportunidade de networking



Ribeirão Preto será palco do Brasil AgroGlobal 2025, um encontro exclusivo para líderes, empresários e especialistas do setor agroindustrial.

Inscreva-se agora e garanta seu lugar nesse evento transformador!

☎ (11) 91680-3240 | comercial@teofiloadvogados.com.br

Patrocinadores

